

**TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị cho các hộ tái định cư xã Hải Phú  
nộp tiền sử dụng đất ở theo giá đất năm 2009**

Kính gửi:

- UBND tỉnh Quảng Trị;
- Cục Thuế tỉnh Quảng Trị.

Công trình đường Phú Lệ B và công trình giao đất bổ sung nhà thờ La Vang, xã Hải Phú được UBND tỉnh đầu tư thi công xây dựng công trình năm 2008, trong đó có 06 hộ dân xã Hải Phú thuộc diện di dời, bồi thường, hỗ trợ về đất và tái định cư đến nơi ở mới (có danh sách kèm theo). Tại thời điểm bàn giao mặt bằng năm 2009, các hộ trên đã được bồi thường, hỗ trợ theo giá đất theo Quyết định số 45/2008/QĐ-UBND ngày 29/12/2008 của UBND tỉnh Quảng Trị “V/v ban hành giá các loại đất và phân loại đường phố thành phố, thị xã, thị trấn trên địa bàn tỉnh Quảng trị năm 2009” và chấp hành tốt việc bàn giao mặt bằng để xây dựng các công trình.

Từ thời điểm đó đến nay, do sự thiếu phối hợp của UBND xã Hải Phú và các phòng, ban chuyên môn cấp huyện nên công tác lập hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thực hiện chậm, đến nay các hộ chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của người dân, nếu phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo giá đất năm 2020 thì người dân khó thực hiện, do hiện tại giá đất tăng cao.

Hiện nay các hộ dân có gửi đơn lên UBND huyện và có nguyện vọng xin được nộp tiền sử dụng đất ở tại nông thôn theo giá đất năm 2009 theo Quyết định số 45/2008/QĐ-UBND ngày 29/12/2008 của UBND tỉnh Quảng Trị.

Để đảm bảo quyền lợi cho các hộ tái định cư xã Hải Phú, UBND huyện Hải Lăng kính đề nghị UBND tỉnh, Cục Thuế tỉnh Quảng Trị xem xét giải quyết cho các hộ được nộp tiền sử dụng đất ở tại nông thôn theo giá đất năm 2009 tại nơi tái định cư.

Kính đề nghị UBND tỉnh, Cục Thuế tỉnh Quảng Trị quan tâm, xem xét giải quyết./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Chi Cục thuế khu vực Triệu Hải,  
Phòng TN-MT huyện;
- UBND xã Hải Phú;
- CVP, PVP, TH;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
QU. CHỦ TỊCH



Phạm Đình Lợi



**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ CÁC TRƯỜNG HỢP ĐƯỢC NỘP TIỀN  
SỬ DỤNG ĐẤT THEO BẢNG GIÁ ĐẤT NĂM 2009**

(Kèm theo Tờ trình số 236 TT-UBND ngày 26/8/2020 của UBND huyện Hải Lăng)

Stt	Họ và tên	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Loại đất thu hồi		Nguồn gốc sử dụng	Thời điểm sử dụng	Số thửa	Số tờ BD	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Ghi chú
			ONT	BHK							
1.	Nguyễn Hương	420	200	220	Đất được cấp tái định cư năm 2009	Năm 2009	992	15	217	ONT+BHK	Đã XĐ nhà ở từ năm 2009
2.	Phạm Hoan	2136	200	1936	Đất được cấp tái định cư năm 2009	Năm 2009	990	15	338	ONT+BHK	Đã XĐ nhà ở từ năm 2009
3.	Trương Thiện	1826	200	1626	Đất được cấp tái định cư năm 2009	Năm 2009	991	15	361	ONT+BHK	Đã XĐ nhà ở từ năm 2009
4.	Văn Ngọc Hải	332	156	176	Đất được cấp tái định cư năm 2009	Năm 2009	28/1	17	337	ONT+BHK	Đã XĐ nhà ở từ năm 2009
5.	Văn Ngọc Sơn	271	177	94	Đất được cấp tái định cư năm 2009	Năm 2009	28/2	17	337	ONT+BHK	Đã XĐ nhà ở từ năm 2009
6.	Văn Vĩnh Tường	646	157	489	Đất được cấp tái định cư năm 2009	Năm 2009	28/3	17	337	ONT+BHK	Chưa XĐ nhà ở