

BÁO CÁO

**V/v đầu tư Khu tái định cư xã Hải An (giai đoạn 2)
và quy hoạch, bổ sung khu hành chính xã Hải An**

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Thực hiện Thông báo số 116/TB-UBND ngày 24/8/2020 về ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Võ Văn Hưng tại buổi đi kiểm tra tình hình triển khai một số dự án đầu tư trọng điểm trong Khu Kinh tế Đông Nam tỉnh Quảng Trị, UBND huyện Hải Lăng báo cáo tình hình cụ thể như sau:

1. Tình hình thực hiện công tác đầu tư Khu tái định cư Hải An:

Theo quy hoạch phân khu xây dựng Khu Đông Nam Quảng Trị giai đoạn 1, tỷ lệ 1/2000 được phê duyệt tại Quyết định số 2227/QĐ-UBND ngày 15/8/2017 của UBND tỉnh: Khu tái định cư xã Hải An được Quy hoạch 170ha, dân số 10.000 người, chỉ tiêu đất tái định cư 300-400m²/lô.

Năm 2016, UBND tỉnh đã phê duyệt Quy hoạch chi tiết giai đoạn 1 với diện tích 40ha tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 20/10/2016 để hình thành 610 lô đất ở trước mắt phục vụ tái định cư cho toàn bộ hộ dân thôn Mỹ Thủy (554 hộ), một số hộ thôn Thuận Đầu (48 hộ) và nhu cầu tách thửa nhằm GPMB xây dựng Cảng biển Mỹ Thủy và khu phức hợp năng lượng.

Năm 2019, cơ sở hạ tầng trên diện tích 16,5ha/40ha được khởi công xây dựng các hạng mục đường giao thông, cấp điện, cấp thoát nước, san nền nhằm hình thành 278 lô đất tái định cư để phục vụ công tác di dời dân bị ảnh hưởng GPMB tại Quyết định số 1278/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 v/v phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình. Đến nay, công trình cơ bản hoàn thành, dự kiến đến cuối tháng 10/2020 hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng.

2. Một số kiến nghị, đề xuất:

Hiện nay, Cảng Mỹ Thủy đã được khởi công xây dựng và UBND tỉnh đang thu hút, kêu gọi Nhà đầu tư vào Khu Kinh tế Đông Nam; để chủ động quỹ đất phân lô tái định cư cho thôn Mỹ Thủy, thôn Thuận Đầu và xây dựng công trình cơ sở hạ tầng thiết yếu đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, học tập, làm việc của người dân khi di dời vào khu tái định cư, UBND huyện kính đề xuất UBND tỉnh, Sở KH&ĐT một số nội dung sau:

2.1. Cho lập Quy hoạch chi tiết khu vực xây dựng các công trình công cộng như: Trường Mầm non, Trường Tiểu học & THCS, Trụ sở UBND xã, Trạm Y tế...

và 148 lô đất ở tái định cư với diện tích khoảng 35,6 ha. Kinh phí dự kiến 1,5 tỷ đồng. Thời gian thực hiện trong năm 2020.

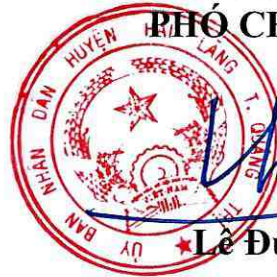
2.2. Lập báo cáo Đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng dự án (giai đoạn 2) bắt đầu thực hiện từ năm 2021 trên diện tích đất 23,5ha còn lại đã quy hoạch chi tiết giai đoạn 1 và 35,6ha quy hoạch mới, nhằm xây dựng các công trình công cộng thiết yếu và có thêm 480 lô đất tái định cư đủ điều kiện di dời toàn bộ các hộ dân thôn Mỹ Thủy.

Trên đây là tình hình đầu tư Khu tái định cư xã Hải An (giai đoạn 2) và quy hoạch, bổ sung khu hành chính xã Hải An. UBND huyện Hải Lăng kính báo cáo UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh biết, cho ý kiến chỉ đạo thực hiện. /

Nơi nhận: *SV*

- Như trên;
- BTV Huyện ủy (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ;
- CVP, PVP, TH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



★ Lê Đức Thịnh