

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN HẢI LĂNG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 375/TB-UBND

Hải Lăng, ngày 15 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO

Thu hồi đất để thực hiện dự án: Trung tâm hành chính huyện Hải Lăng
Địa điểm: Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2139/QĐ-UBND ngày 16/8/2021 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Hải Lăng;

Căn cứ Quyết định số 3959/QĐ-UBND ngày 31/12/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị Về việc ủy quyền thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; đình chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 252 /TTr-PTNMT ngày 15/11/2021 về việc đề nghị thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Trung tâm hành chính huyện Hải Lăng.

UBND huyện Hải Lăng thông báo thu hồi đất với các nội dung chủ yếu sau:

1. Thông báo thu hồi 36.782 m² đất tại thị trấn Diên Sanh, cụ thể như sau:

STT	Chủ sử dụng đất	Số tờ BĐDC	Số thửa	Loại đất	Diện tích hiện trạng (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)
1	UBND thị trấn Diên Sanh	15	126	CLN	11.406	3.646	7.760
2	UBND thị trấn Diên Sanh	16	1	CLN	23.805	13.146	10.659
3	UBND thị trấn Diên Sanh	16	2	DGT	2.627	787	1.840
4	UBND thị trấn Diên Sanh	36	4006	DGT	3.695	732	2.963
5	UBND thị trấn Diên Sanh	36	386	CLN	39.754	18.471	21.283
	Tổng cộng				81.287	36.782	44.505

2. Phạm vi thu hồi đất: Được xác định theo bản đồ khu đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hải Lăng lập ngày 05/11/2021.

3. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Trung tâm hành chính huyện Hải Lăng.

4. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Kể từ ngày thông báo thu hồi đất.

5. Dự kiến kế hoạch di chuyển, tái định cư: Không.

6. Giao trách nhiệm:

- UBND thị trấn Diên Sanh niêm yết thông báo tại Trụ sở UBND thị trấn, điểm sinh hoạt dân cư nơi có đất thu hồi.

- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ huyện phối hợp với UBND thị trấn Diên Sanh và các cơ quan, đơn vị liên quan để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ; lập hồ sơ đề nghị thu hồi đất, giao đất trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật.

- Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân liên quan có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thông kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

UBND huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị, hộ gia đình, cá nhân liên quan biết và thực hiện. /

Nơi nhận:

- TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- UBND thị trấn Diên Sanh;
- CVP, PVP, TH;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Viết Hải