

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN HẢI LĂNG **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 398/TB-UBND

Hải Lăng, ngày 06 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

Thu hồi đất để xây dựng Điểm dân cư nông thôn xã Hải Chánh

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2704/QĐ-UBND ngày 23/9/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất và bổ sung danh mục dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Hải Lăng;

Căn cứ Quyết định số 35/2017/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị Về việc ủy quyền thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; đình chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2.63/TTr-PTNMT ngày 05/10/2020 về việc đề nghị thông báo thu hồi đất để xây dựng Điểm dân cư nông thôn xã Hải Chánh.

UBND huyện Hải Lăng thông báo thu hồi đất với các nội dung chủ yếu sau:

1. Thông báo thu hồi 4.515,0 m² đất tại xã Hải Chánh, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị. Trong đó:

- Đất do UBND xã Hải Chánh đang quản lý và sử dụng: 3.886,0 m².
- Đất do hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng: 629,0 m².

(Chi tiết có danh sách kèm theo).

2. Lý do thu hồi đất: Để xây dựng Điểm dân cư nông thôn xã Hải Chánh.

3. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Kể từ ngày thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, tái định cư: Không.

5. Giao trách nhiệm:

- UBND xã Hải Chánh niêm yết thông báo tại Trụ sở UBND xã, điểm sinh hoạt dân cư nơi có đất thu hồi.

- UBND xã Hải Chánh phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản khác gắn liền với

đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ; lập hồ sơ đề nghị thu hồi đất, giao đất trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật.

- Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân liên quan có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

UBND huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị, hộ gia đình, cá nhân liên quan biết và thực hiện. / .*lu*

Nơi nhận:

- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT, KT&HT, Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- UBND xã Hải Chánh;
- CVP, PVP, TH;
- Lưu: VT. *g*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lu
Lê Đức Thịnh

DANH SÁCH THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN XÃ HẢI CHÁNH
ĐỊA ĐIỂM: XÃ HẢI CHÁNH, HUYỆN HẢI LĂNG

Kèm theo Thông báo số 2/VLĐA-UBND ngày 6/10/2020 của UBND huyện

STT	Chủ sử dụng đất	Số tờ BDDC	Số thửa	Loại đất	Diện tích hiện trạng thửa đất (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Thôn Mỹ Chánh							
1	UBND xã Hải Chánh	4	935	NTS	332	332	0	
2	UBND xã Hải Chánh	4	937	NTS	278	278	0	
3	UBND xã Hải Chánh	4	795	NTS	263	263	0	
4	UBND xã Hải Chánh	4	936	NTS	237	237	0	
5	Lê Thị Liệu	4	796/1	RSX	629	629	0	
II	Thôn Tây Chánh							
1	UBND xã Hải Chánh	13	266	BHK	405	405	0	
2	UBND xã Hải Chánh	13	267	BHK	109	109	0	
3	UBND xã Hải Chánh	13	D1/1	DGT	120	120	0	
4	UBND xã Hải Chánh	13	264	BHK	318	318	0	
5	UBND xã Hải Chánh	13	265	BHK	530	530	0	
6	UBND xã Hải Chánh	13	290	BHK	665	665	0	
7	UBND xã Hải Chánh	13	289	BHK	629	629	0	
	Tổng				4,515	4,515	0	

Bảng chữ: Bốn nghìn năm trăm mười lăm mét vuông