

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN HẢI LĂNG **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 399/TB-UBND

Hải Lăng, ngày 06 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

Thu hồi đất để xây dựng Điểm dân cư nông thôn xã Hải Phong

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2704/QĐ-UBND ngày 23/9/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất và bổ sung danh mục dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Hải Lăng;

Căn cứ Quyết định số 35/2017/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị Về việc ủy quyền thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; đính chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 266/TTr-PTNMT ngày 05/10/2020 về việc đề nghị thông báo thu hồi đất để xây dựng Điểm dân cư nông thôn xã Hải Phong.

UBND huyện Hải Lăng thông báo thu hồi đất với các nội dung chủ yếu sau:

1. Thông báo thu hồi 10.531, m² đất do UBND xã Hải Phong đang quản lý và sử dụng (Chi tiết có danh sách kèm theo).

2. Lý do thu hồi đất: Để xây dựng Điểm dân cư nông thôn xã Hải Phong.

3. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Kể từ ngày thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, tái định cư: Không.

5. Giao trách nhiệm:

- UBND xã Hải Phong niêm yết thông báo tại Trụ sở UBND xã, điểm sinh hoạt dân cư nơi có đất thu hồi.

- UBND xã Hải Phong phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ; lập hồ sơ đề nghị thu hồi đất, giao đất trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật.

- Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân liên quan có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện

tích đất, thông kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

UBND huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị, hộ gia đình, cá nhân liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT, KT&HT, Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- UBND xã Hải Phong;
- CVP, PVP, TH;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Đức Thịnh

DANH SÁCH

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

ĐỂ XÂY DỰNG ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN XÃ HẢI PHONG

(Kèm theo Thông báo số: 399/TB-UBND ngày 06 tháng 10 năm 2020 của UBND huyện Hải Lăng)

STT	Chủ sử dụng đất	Số tờ bản đồ	Số thửa	Loại đất	Diện tích hiện trạng (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Ghi chú
1	UBND xã Hải Phong	11	439	BCS	554,0	554,0	-	
2	UBND xã Hải Phong	11	434	BCS	393,0	393,0	-	
3	UBND xã Hải Phong	11	432	BCS	1.215,0	1.215,0	-	
4	UBND xã Hải Phong	4	36	BCS	1.445,0	1.445,0	-	
5	UBND xã Hải Phong	11	460	BCS	297,0	297,0	-	
6	UBND xã Hải Phong	10	916/1	BCS	1.299,0	1.299,0	-	
7	UBND xã Hải Phong	32	T25	BCS	418,0	418,0	-	
8	UBND xã Hải Phong	23	32	BCS	248,0	248,0	-	
9	UBND xã Hải Phong	14	557	NTS	653,0	498,0	155,0	
10	UBND xã Hải Phong	32	T26	MNC	1.034,0	1.034,0	-	
11	UBND xã Hải Phong	36	T7/1	MNC	3.130,0	3.130,0	-	
	Tổng cộng				10.686,0	10.531,0	155,0	