

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN HẢI LĂNG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 565/QĐ-UBND

Hải Lăng, ngày 01 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đấu giá quyền sử dụng đất
tại Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Huệ, thị trấn Diên Sanh (đợt 4)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HẢI LĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hải Lăng tại Tờ trình số 157/TTr-BQL&QĐ ngày 25/8/2020 và Báo cáo số 2/BC-PTNMT ngày 28/8/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hải Lăng V/v thẩm định hồ sơ đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Huệ, thị trấn Diên Sanh (đợt 4),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Huệ, thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị (đợt 4) như sau:

1. Danh mục loại đất, diện tích, vị trí và hạ tầng kỹ thuật khu đất quyết định đấu giá:

- Danh mục loại đất: Thuộc quỹ đất đấu giá.

- Tổng diện tích đất đấu giá là 1.852,0 m², gồm 07 lô đất.

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

- Vị trí khu đất: Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Huệ, thị trấn Diên Sanh.

- Hạ tầng kỹ thuật: Thực hiện theo nội dung quy hoạch hạ tầng kỹ thuật tại Quyết định số 771/QĐ-UBND ngày 12/10/2016 của UBND huyện Hải Lăng về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch xây dựng Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Huệ, thị trấn Hải Lăng.

2. Mục đích, hình thức và thời gian sử dụng của các thửa đất quyết định đấu giá:

- Mục đích: Đất ở đô thị (ODT).
- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.
- Thời gian sử dụng đất: Lâu dài.

3. Thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:

- Quyết định số 2816/QĐ-UBND ngày 18/10/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Hải Lăng;
- Quyết định số 1050/QĐ-UBND ngày 22/4/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Hải Lăng;
- Quyết định số 771/QĐ-UBND ngày 12/10/2016 của UBND huyện V/v phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Huệ, thị trấn Hải Lăng, huyện Hải Lăng.

4. Tên, địa chỉ của đơn vị được giao tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng thửa đất:

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hải Lăng.

Địa chỉ: Số 21, đường Bùi Dục Tài, Khóm 7, thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị.

Điều 2. Căn cứ Quyết định đấu giá đã được phê duyệt, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện phối hợp với các đơn vị có liên quan hoàn thiện hồ sơ và cơ sở hạ tầng để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Thủ trưởng các cơ quan: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện và UBND thị trấn Diên Sanh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- PVP, TH;
- Lưu: VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Giáp

PHỤ LỤC
PHÊ DUYỆT ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Tại Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Huệ, thị trấn Diên Sanh (đợt 4)

(Kèm theo Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 01/ 9 /2020 của UBND huyện Hải Lăng)

STT	Số lô	Diện tích lô đất (m ²)	Địa chỉ lô (thửa) đất	Ghi chú
1	2	3	4	5
1	111	320,0	Khu E, mặt tiền đường Hai Bà Trưng	
2	112	315,0	Khu E, mặt tiền đường Hai Bà Trưng	
3	143	190,0	Khu C, mặt tiền đường Khu vực	
4	144	191,0	Khu C, mặt tiền đường Khu vực	
5	145	211,0	Khu C, mặt tiền đường Khu vực	
6	167	310,0	Khu D, mặt tiền đường Khu vực	
7	182	315,0	Khu D, mặt tiền đường Khu vực	
Tổng 07 lô		1.852,0		