

Số: **781** /QĐ-UBND

Hải Lăng, ngày **25** tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể
huyện Hải Lăng và Tổ giúp việc Hội đồng**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HẢI LĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 3750/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ủy quyền phê duyệt giá đất cụ thể đối với một số trường hợp trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 286/TTr-PTNMT ngày 12/11/2020 và đề nghị của Trưởng phòng Nội vụ huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể huyện Hải Lăng và Tổ giúp việc Hội đồng gồm các ông có tên sau:

*** Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể:**

1. Ông Dương Viết Hải, Phó Chủ tịch UBND huyện: Chủ tịch Hội đồng;
 2. Ông Văn Ngọc Tiến Đức, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện: Phó Chủ tịch Hội đồng;
 3. Ông Lê Nhân Mạnh, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện: Thành viên;
 4. Ông Trần Kim Cương, Phó Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện: Thành viên;
 5. Ông Dương Hoàng Long, Phó Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Triệu Hải: Thành viên;
 6. Ông Khổng Minh Tâm, Phó Giám đốc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện: Thành viên;
- Chủ tịch UBND xã, thị trấn nơi có đất định giá: Thành viên.

*** Tổ giúp việc Hội đồng:**

1 Ông Nguyễn Minh Tuấn, chuyên viên Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện: Tổ trưởng.

2. Ông Lê Văn Lốp, chuyên viên Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện: Tổ viên.

3. Ông Võ Công Huy, viên chức Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện: Tổ viên.

Điều 2: Trách nhiệm, quyền hạn và kinh phí hoạt động của Hội đồng:

1. Trách nhiệm của Hội đồng:

- Hội đồng có trách nhiệm xem xét, thẩm định giá đất cụ thể trước khi Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND huyện quyết định.

- Thực hiện thẩm định giá đất cụ thể đối với các trường hợp được UBND tỉnh ủy quyền tại Quyết định số 3750/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ủy quyền phê duyệt giá đất cụ thể đối với một số trường hợp trên địa bàn tỉnh Quảng Trị.

2. Quyền hạn của Hội đồng:

- Các văn bản của Hội đồng khi Chủ tịch Hội đồng ký thì đóng dấu của UBND huyện, Phó Chủ tịch Hội đồng ký thì đóng dấu của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

- Các thành viên Hội đồng và Tổ giúp việc làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải thể khi hoàn thành nhiệm vụ.


3. Kinh phí hoạt động:

Kinh phí hoạt động của Hội đồng và Tổ giúp việc do ngân sách huyện cấp từ nguồn kinh phí 10% nguồn thu từ đất đai trên địa bàn huyện; chi cho các nội dung sau:

a. Chi thù lao cho các thành viên Hội đồng và Tổ giúp việc kiểm tra thực địa, nghiên cứu tài liệu, xem xét tham gia thẩm định.

b. Đối với các chi phí: Thông tin liên lạc, văn phòng phẩm, công tác phí và chi phí khác thanh toán theo chi phí thực tế theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 267/QĐ-UBND ngày 13/5/2020 của UBND huyện Hải Lăng;

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Nội vụ huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và các ông có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. / . 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- PVP, TH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Đức Thịnh