

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /KKT - KHTH Quảng Trị, ngày tháng 10 năm 2021
V/v tham gia ý kiến Quy định thực hiện
thủ tục bảo đảm thực hiện dự án đầu tư
trên địa bàn tỉnh Quảng Trị (lần 2)

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Trị

Ngày 01/10/2021 Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 2188/SKH-DN về tham gia ý kiến Quy định thực hiện thủ tục bảo đảm thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Trị (lần 2), sau khi nghiên cứu bản dự thảo, BQL Khu kinh tế tham gia ý kiến tại dự thảo quy định như sau:

1. Tại ý 1, điểm a, khoản 1, điều 1:

- Tại cụm từ “KCN” đề nghị ghi rõ là “khu công nghiệp”; bổ sung cụm từ “khu kinh tế”.

2. Tại điểm c, khoản 1, điều 3:

Đề nghị điều chỉnh lại như sau: Các tài liệu liên quan chứng minh về trường hợp được giảm số tiền bảo đảm thực hiện dự án, không phải nộp tiền ký quỹ hoặc chứng thư bảo lãnh của tổ chức tín dụng tại thời điểm thực hiện bảo đảm thực hiện dự án.

3. Tại điều 4:

- Đề nghị bổ sung thêm các trường hợp liên quan đến giảm vốn đầu tư hoặc tăng vốn đầu tư của dự án.

4. Tại điểm b, khoản 1, điều 5:

- Đề nghị điều chỉnh lại như sau: Hồ sơ hoàn trả số tiền ký quỹ còn lại và tiền lãi phát sinh từ số tiền ký quỹ (nếu có) hoặc chấm dứt hiệu lực của bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ tại thời điểm nhà đầu tư đã hoàn thành việc nghiệm thu công trình xây dựng.

Lý do: Theo quy định tại điểm b, khoản 9, điều 26 Nghị định 31/2021/NĐ-CP, do vậy cần bổ sung thêm cụm từ “*tiền lãi phát sinh từ số tiền ký quỹ (nếu có)*”; Trường hợp biện pháp bảo đảm đầu tư là bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ thì dùng cụm từ “*...chấm dứt hiệu lực của bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ*”, không dùng cụm từ “*giảm trừ mức bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ còn lại*”.

- Đề nghị điều chỉnh ý thứ 3, điểm b, khoản 1, điều 5 thành:

“ - *Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng đưa vào sử dụng; Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng của cơ quan có thẩm quyền. Trường hợp dự án không thuộc diện kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng thì có văn bản xác nhận của cơ quan có thẩm quyền dự án không thuộc kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng*”.

Lý do: Việc nghiệm thu công trình xây dựng, kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng thực hiện theo quy định tại điều 23, điều 24 Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021. Do vậy khi hoàn trả tiền ký quỹ còn lại và tiền lãi phát sinh từ tiền ký quỹ hoặc chấm dứt hiệu lực của bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ, cơ quan nhà nước căn cứ vào kết quả liên quan đến công tác nghiệm thu công trình xây dựng.

5. Tại điểm c, khoản 2, điều 5:

- Đề nghị điều chỉnh lại như sau: Thủ tục hoàn trả số tiền ký quỹ còn lại và tiền lãi phát sinh từ số tiền ký quỹ (nếu có) hoặc chấm dứt hiệu lực của bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ.

- Đề nghị bỏ ý thứ nhất tại điểm c, khoản 2, điều 5. Lý do: Theo quy định tại điểm b, khoản 9, điều 26 Nghị định 31/2021/NĐ-CP, việc hoàn trả tiền ký quỹ còn lại và tiền lãi phát sinh (nếu có) hoặc chấm dứt hiệu lực của bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ tại thời điểm nhà đầu tư đã hoàn thành việc nghiệm thu công trình xây dựng. Đối với việc nghiệm thu công trình xây dựng thực hiện theo quy định tại điều 23, điều 24 Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021.

6. Tại khoản 3, điều 5:

- Đề nghị điều chỉnh cụm từ “*nhà đầu tư phải hoàn trả cho nhà đầu tư*” thành cụm từ “*phải hoàn trả cho nhà đầu tư*”.

- Đề nghị điều chỉnh cụm từ “*đảm bảo*” thành cụm từ “*số tiền ký quỹ*”.

7. Tại khoản 1 điều 6:

- Đề nghị điều chỉnh cụm từ “*tiền ký quỹ*” thành cụm từ “*số tiền bảo đảm thực hiện dự án*”.

- Đề nghị bỏ cụm từ “*hoặc dự án bị chấm dứt hoạt động theo quy định tại khoản 1.*”

8. Đề nghị bổ sung thêm quy định về hồ sơ, thủ tục trong trường hợp điều chỉnh tăng vốn đầu tư của dự án.

Ban Quản lý Khu kinh tế tham gia các ý kiến về Quy định thực hiện thủ tục bảo đảm thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Trị, kính gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trưởng Ban, các PTB;
- Lưu: VT, KHTH.

TRƯỞNG BAN

Phạm Ngọc Minh

