

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /KKT – QHTN

Quảng Trị, ngày tháng 11 năm 2021

V/v tham gia ý kiến Đề án Quy hoạch phân khu xây dựng thị trấn Khe Sanh thuộc Khu kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo, huyện Hướng Hóa

Kính gửi: Sở Xây dựng Quảng Trị

Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh nhận được Văn bản số 2002/SXD-QHKT ngày 25/10/2021 của Sở Xây dựng v/v tham gia ý kiến Quy hoạch phân khu xây dựng thị trấn Khe Sanh thuộc Khu kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo, huyện Hướng Hóa. Sau khi nghiên cứu nội dung Đề án Quy hoạch phân khu và đối chiếu Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo, tỉnh Quảng Trị đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại quyết định số 495/QĐ-TTg ngày 07/4/2011 (sau đây gọi là Quy hoạch chung), BQL Khu kinh tế tỉnh tham gia ý kiến như sau:

1. Đề án Quy hoạch phân khu xây dựng thị trấn Khe Sanh cơ bản phù hợp với Điều 16 Thông tư 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ xây dựng Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đề án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù và Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu xây dựng thị trấn Khe Sanh được UBND tỉnh phê duyệt tại quyết định số 1029/QĐ-UBND ngày 16/5/2018.

2. Về giao thông:

- Các trục đường chính:

+ Tuyến đường Cao tốc Cam Lộ - Lao Bảo và tuyến đường sắt: có hướng tuyến và mặt cắt ngang phù hợp với Quy hoạch chung.

+ Tuyến Quốc lộ 9: có hướng tuyến cơ bản phù hợp với Quy hoạch chung (một số đoạn bị nắn chỉnh không phù hợp), mặt cắt ngang chưa phù hợp với Quy hoạch chung.

+ Tuyến đường Hồ Chí Minh: có mặt cắt ngang phù hợp với Quy hoạch chung; hướng tuyến cơ bản phù hợp với Quy hoạch chung (một số đoạn bị nắn chỉnh không phù hợp).

- Đối với các tuyến đường nội thị: được quy hoạch cơ bản bám theo hệ thống đường giao thông hiện trạng của thị trấn. Do đó, chưa phù hợp với các tuyến giao thông được phê duyệt trong Quy hoạch chung.

Vì vậy, đề nghị xem xét, điều chỉnh quy hoạch các tuyến đường giao thông (hướng tuyến, mặt cắt ngang) đảm bảo phù hợp với Quy hoạch chung. Trên cơ sở tuyến đường giao thông điều chỉnh, bố trí các khu chức năng phù hợp.

3. Về các khu chức năng: xem xét, bố trí đảm bảo phù hợp với Quy hoạch chung.

4. Về bản vẽ: Đề nghị bổ sung tỷ lệ bản vẽ.

Trên đây là ý kiến tham gia của BQL Khu kinh tế về Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng thị trấn Khe Sanh thuộc Khu kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo, huyện Hướng Hóa. Đề nghị Sở Xây dựng xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trưởng Ban (b/c);
- PTB Trương Khắc Nghi;
- VPĐD tại Lao Bảo;
- Lưu: VT, QHTN.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Trương Khắc Nghi