

UBND HUYỆN HẢI LĂNG
HỘI ĐỒNG BTHT, TĐC CÁC CÔNG
TRÌNH THUỘC KHU KINH TẾ
ĐÔNG NAM QUẢNG TRỊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 40 /CV-HĐ

Hải Lăng, ngày 02 tháng 04 năm 2018

V/v xác nhận nguồn gốc, thời điểm, quá trình sử dụng đất để lập phương án GPMB

Kính gửi: UBND các xã Hải Quế và Hải An

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng để xây dựng Dự án: Đường nối khu công nghiệp Đông Nam Quảng Trị đến cảng Cửa Việt (Đường trung tâm trục dọc Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị) đoạn qua địa bàn huyện Hải Lăng.

Trên cơ sở số liệu đo đạc quy chủ thu hồi đất do Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh huyện (*Đơn vị tư vấn đo đạc thu hồi đất*) lập đã được các chủ sử dụng đất ký tên thống nhất hiện trạng và chính quyền địa phương ký xác nhận thì toàn bộ diện tích các thửa đất bị thu hồi quy chủ sử dụng đất đều không có GCN QSD đất (*có danh sách quy chủ thu hồi đất kèm theo*).

Để có cơ sở xem xét lập phương án bồi thường, hỗ trợ về đất nhằm đảm bảo quyền lợi cho các chủ sử dụng đất có đất bị thu hồi do xây dựng Dự án theo quy định của pháp luật, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các công trình thuộc Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị huyện Hải Lăng đề nghị UBND các xã Hải Quế, Hải An phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh huyện kiểm tra, rà soát các hồ sơ liên quan để thống nhất chủ sử dụng đất, diện tích, loại đất thu hồi và xác nhận nguồn gốc, thời điểm, quá trình sử dụng đất của từng thửa đất thu hồi trong phạm vi Dự án theo đúng quy định của pháp luật.

Đề nghị UBND các xã Hải Quế, Hải An quan tâm thực hiện và gửi kết quả cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các công trình thuộc Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị huyện Hải Lăng (*qua Trung tâm phát triển quỹ đất huyện - cơ quan Thường trực Hội đồng*) trước ngày 05/4/2018 để Hội đồng triển khai thực hiện các bước tiếp theo. /

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Trưởng BCĐ GPMB huyện;
- UBND huyện (b/c);
- Tổ chỉ đạo GPMB các xã Hải Quế, Hải An;
- CT, các PCT Hội đồng;
- TV, TGV Hội đồng;
- Lưu: VT HĐ.

TM. HỘI ĐỒNG BTHT, TĐC
CHỦ TỊCH



PCT. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
Phạm Đình Lợi

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT

CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG NỐI KHU CÔNG NGHIỆP ĐÔNG NAM QUẬN TRỊ ĐÊN CẢNG CỬA VIỆT

ĐỊA ĐIỂM: XÃ HẢI QUẾ, HUYỆN HẢI LĂNG

STT	Họ và tên	Số tờ BĐDC	Số thửa	Loại đất	Diện tích hiện trạng thửa đất (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Số GCN	Ký công nhận hiện trạng sử dụng đúng thực tế	Ghi chú
1	UBND xã quản lý	19	22/1	NTD	4320	3135	1,185			
2	Nguyễn Xuân Quả	19	22/4	BHK	3159	429	2,730			
3	Hồ Phan	19	22/5	BHK	837	837	0			
4	Hồ Văn Nhơn	19	22/6	BHK	440	440	0			
5	Hồ Văn Khánh	19	22/7	BHK	435	435	0			
6	Dương Ngọc Nhơn	19	20/6	BHK	585	240	345			
7	Nguyễn Hữu Phước	19	20/12	BHK	517	517	0			
8	Nguyễn Khánh	19	20/10	BHK	902	37	865			
9	Nguyễn Thị Quyết	19	20/11	BHK	716	571	145			
10	Nguyễn Điện	19	20/3	BHK	1440	1240	200			
11	UBND xã quản lý	19	20/4	NTD	6544	623	5,921			
12	Lê Văn Quỳnh	19	20/8	BHK	938	938	0			
13	Lê Văn Quỳnh	19	20/9	BHK	854	330	524			
14	Nguyễn Ngân	19	20/1	BHK	1867	485	1,382			

15	Nguyễn Đông	19	20/7	BHK	1325	1325	0			
16	Nguyễn Thành Lập	19	20/13	BHK	1231	874	357			
17	Nguyễn Thị Hs	19	13/6	BHK	890	620	270			
18	Trần Văn Hiếu	19	13/4	BHK	941	941	0			
19	Nguyễn Ngân	19	13/10	BHK	1308	1308	0			
20	Nguyễn Thanh Hà	19	13/9	BHK	447	447	0			
21	Nguyễn Lư (Hà)	19	13/5	BHK	581	186	395			
22	Nguyễn Khả	19	13/11	BHK	1431	1275	156			
23	Nguyễn Khai	19	13/12	BHK	205	155	50			
24	Nguyễn Dân	19	13/3	BHK	894	894	0			
25	Nguyễn Thị Thanh Thủy	19	13/8	BHK	691	19	672			
26	Nguyễn Khai	19	13/7	BHK	363	363	0			
27	Lê Thị Thu	19	13/2	BHK	508	401	107			
28	UBND xã quản lý	19	T1/1	DTL	7562	1220	6,342			
29	UBND xã quản lý	19	28/1	RPH	13071	498	12,573			
30	Nguyễn Thị	19	28/4	RSX	1256	1156	100			
31	Nguyễn Văn Bình	19	28/3	RSX	511	511	0			

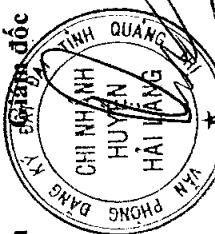
32	Nguyễn Hùng Mạnh	19	28/5	BHK	519	519	0	Mạnh
33	Nguyễn Văn Phấn	19	28/2	BHK	2763	1251	1.512	<i>[Signature]</i>
34	Nguyễn Dũng	19	28/7	RSX	650	650	0	Dũng
35	Nguyễn Thật	19	28/6	BHK	658	47	611	
	Tổng				61359	24917	36442	

Ngày 19 tháng 3 năm 2018

Người thực hiện

[Signature]

Giám đốc



Trần Kim Quang

TM.UBND xã Hải Quế

Cán bộ địa chính

Chủ tịch

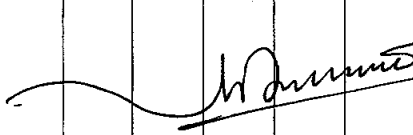
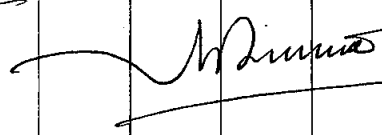


[Signature]

Lê Quang Tiến

Trần Thị Liệu

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT
CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG NỐI KHU CÔNG NGHIỆP ĐÔNG NAM QUẬN TRỊ ĐẾN CẢNG CỦA VIỆT
ĐỊA ĐIỂM: HẢI AN, HUYỆN HẢI LĂNG

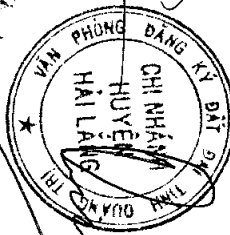
STT	Họ và tên	Số tờ BDDC	Số thửa	Loại đất	Diện tích hiện trạng thửa đất (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Số GCN	Ký công nhận hiện trạng sử dụng đúng thực tế	Ghi chú
1	UBND xã quản lý	5	81/1	RPH	14883	5289	9.594		 	
2	UBND xã quản lý	5	86/1	RPH	12812	4413	8.399			
3	UBND xã quản lý	8	2/1	RPH	33871	1861	32.010			
4	UBND xã quản lý	8	3/1	RPH	54114	8794	45.320			
5	UBND xã quản lý	8	4/1	RPH	89765	13331	76.434			
6	UBND xã quản lý	14	173/1	RPH	17071	1476	15.595			
7	UBND xã quản lý	18	8/1	RPH	239692	49350	190.342			
8	UBND xã quản lý	19	5/1	RPH	35508	6102	29.406			
9	UBND xã quản lý	19	7/1	RPH	49458	6922	42.536			
14	UBND xã quản lý	4	34/1	RPH	60853	19262	41.591			
15	UBND xã quản lý	4	35	RPH	244	9	235			
16	UBND xã quản lý	4	38	RPH	247	70	177			
17	UBND xã quản lý	5	74	RSX	7340	785	6.555			
18	UBND xã quản lý	5	75	RSX	3934	2410	1.524			
19	UBND xã quản lý	5	78	RSX	7338	2581	4.757			

20	UBND xã quản lý	5	80	RSX	1080	739	341		
21	UBND xã quản lý	5	73/2	RPH	1896	665	1.231		
22	UBND xã quản lý	5	73/1	RPH	111877	14658	97.219		
23	UBND xã quản lý	5	79/1	RPH	14887	5413	9.474		
24	UBND xã quản lý	5	83/1	RPH	8121	2595	5.526		
	Tổng				764991	146725	618266		

Ngày 04 tháng 3 năm 2018

Người thực hiện

Giám đốc

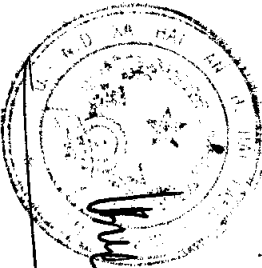


Phan Đình Đức

Trần Xuân Quang

TM UBND xã Hải An

Chủ tịch



Đỗ Bá Phước

Nguyễn Chí Xuân

Nguyễn Văn Dũng

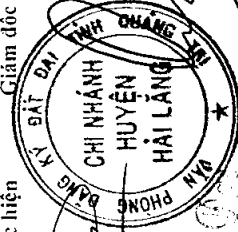
DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT
CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG NỘI KHU CÔNG NGHIỆP ĐÔNG NAM QUẬN TRỊ ĐẾN CẢNG CỦA VIỆT
ĐỊA ĐIỂM: HẢI AN, HUYỆN HẢI LĂNG

STT	Địa chỉ	Họ và tên	Số tờ ĐĐDC	Số thửa	Loại đất	Diện tích hiện trạng thửa đất (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Số GCN	Ký công nhận hiện trạng sử dụng đúng thực tế	Ghi chú
1	Xã Hải An	ÔNG CÁCH	4	3/3	BHK	2.787	1824	963			Tr. Phong
2	Xã Hải An	Nguyễn Xuyên	9	65/5	BHK	3015	2402	613			
3	Xã Hải An	Lê Bá Đình	9	65/6	BHK	1483	342	1.141		N	
4	Xã Hải An	Mai Văn Nguyên	9	65/7	BHK	1836	660	1.176			
5	Xã Hải An	Mai Văn Lợi	9	65/8	BHK	2609	1214	1.395			
6	Xã Hải An	Nguyễn Duy Cường	9	65/10	BHK	4152	1607	2.545			
7	Xã Hải An	Nguyễn Duy Cường	9	65/12	BHK	835	546	289			
8	Xã Hải An	Lê Xuân Chơ	9	65/14	BHK	1882	1653	229			
9	Xã Hải An	Lê Bá Bình	9	65/16	BHK	969	768	201		N	
	TỔNG					18.599	11.016	8.351			

Ngày 03 tháng 3 năm 2018

Người thực hiện

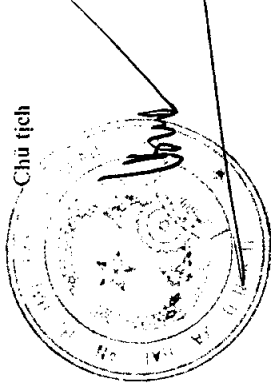
Giám đốc



Trần Kim Quang

TM. UBND xã Hải An

Chủ tịch



Nguyễn Văn Dũng

Lê Bá Phước

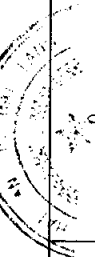


DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT
CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG NỐI KHU CÔNG NGHIỆP ĐÔNG NAM QUẬN TRỊ ĐÊN, CẢNG CỬA VIỆT
ĐỊA ĐIỂM: HẢI AN, HUYỆN HẢI LĂNG

STT	Họ và tên	Số tờ BĐĐC	Số thửa	Loại đất	Diện tích hiện trạng thửa đất (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Số GCN	Ký công nhận hiện trạng sử dụng đúng thực tế	Ghi chú
1	UBND xã quản lý	4	3/2	BCS	854	584	270			
2	UBND xã quản lý	4	4/1	RSX	33708	5984	27.724			
3	UBND xã quản lý	4	3/4	RSX	9878	1384	8.494			
4	UBND xã quản lý	4	3/5	NTD	184	184	0			
5	UBND xã quản lý	4	7	RSX	2060	594	1.466			
6	UBND xã quản lý	4	7/1	NTD	7	7	0			
7	UBND xã quản lý	4	17	RSX	9920	5282	4.638			
8	UBND xã quản lý	4	19/1	NTS	17371	3643	13.728			
9	UBND xã quản lý	4	10	RSX	8383	794	7.589			
10	UBND xã quản lý	4	D1/1	DGT	728	338	390			
11	UBND xã quản lý	4	D3	DGT	438	295	143			
12	UBND xã quản lý	4	D2	DGT	24	24	0			
13	UBND xã quản lý	4	6/1	RSX	1008	444	564			

25	UBND xã quản lý	8	1	RSX	8996	2505	6.491		
26	UBND xã quản lý	8	T1	DTL	8684	1235	7.449		
27	UBND xã quản lý	8	4/2	DGT	985	263	722		
28	UBND xã quản lý	8	4/3	RSX	89765	1364	88.401		
29	UBND xã quản lý	9	40/2	NTD	7	7	0		
30	UBND xã quản lý	9	40/1	RSX	147043	14956	132.087		
31	UBND xã quản lý	9	63	NTD	5191	4309	882		
32	UBND xã quản lý	9	65/3	RSX	105785	979	104.806		
33	UBND xã quản lý	9	65/1	NTD	7412	5603	1.809		
34	UBND xã quản lý	9	65/2	RSX	3361	433	2.928		
35	UBND xã quản lý	9	54/1	RSX	111415	711	110.704		
36	UBND xã quản lý	9	65/4	RSX	2943	2604	339		
37	UBND xã quản lý	9	65/9	RSX	28450	163	28.287		
38	UBND xã quản lý	9	65/11	NTD	4717	3460	1.257		
39	UBND xã quản lý	9	65/15	NTD	401	401	0		
40	UBND xã quản lý	9	66	BCS	3003	2402	601		

41	UBND xã quán lý	9	66/1	NTD	24	24	0	
42	UBND xã quán lý	9	69	NTD	432	317	115	
43	UBND xã quán lý	9	74/1	RSX	31767	8474	23.293	
44	UBND xã quán lý	9	73/1	RSX	26260	7445	18.815	
45	UBND xã quán lý	12	4/1	RSX	33241	3152	30.089	
46	UBND xã quán lý	12	4/2	PNK	3609	2012	1.597	
47	UBND xã quán lý	13	10/1	RSX	38020	7883	30.137	
48	UBND xã quán lý	13	10/2	PNK	14080	2487	11.593	
49	UBND xã quán lý	13	12/2	PNK	8425	3571	4.854	
50	UBND xã quán lý	13	12/1	NTD	44912	8549	36.363	
51	UBND xã quán lý	13	2/1	RSX	9500	1581	7.919	
52	UBND xã quán lý	13	11/1	NTD	19459	1861	17.598	
53	UBND xã quán lý	13	T/1	DTL	2170	554	1.616	
54	UBND xã quán lý	13	D2/1	DGT	1919	1185	734	
55	UBND xã quán lý	13	18/1	RSX	2243	945	1.298	
56	UBND xã quán lý	13	17/1	RSX	4291	2133	2.158	



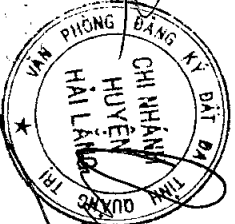
Handwritten signatures and names across the top of the table.

57	UBND xã quản lý	13	16/1	RSX	62761	18021	44.740			
58	UBND xã quản lý	13	22/1	NTD	90494	24989	65.505			
59	UBND xã quản lý	13	20/1	RSX	16937	270	16.667			
60	UBND xã quản lý	14	167	BCS	7079	4376	2.703			
61	UBND xã quản lý	14	168/1	RSX	9018	1108	7.910			
62	UBND xã quản lý	14	170	BCS	7809	4868	2.941			
63	UBND xã quản lý	14	172	BHK	1240	642	598			
64	UBND xã quản lý	14	T5/1	DTL	7434	1587	5.847			
65	UBND xã quản lý	14	176	BCS	5206	3385	1.821			
66	UBND xã quản lý	18	T2/1	DTL	3970	429	3.541			
67	UBND xã quản lý	19	T1/1	DTL	8346	4817	3.529			
	Tổng				1.073.367	177.617	895.750			

Ngày 15 tháng 3 năm 2018

Người thực hiện

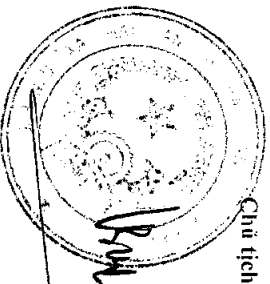
Giám đốc



Nguyễn Văn Dũng

TM.UBND xã Hải An

Chủ tịch



Đoàn Bá Phước

Nguyễn Văn Dũng

Nguyễn Văn Dũng

Nguyễn Văn Dũng