

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất
tại Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Huệ, thị trấn Diên Sanh**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HẢI LĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hải Lăng tại Tờ trình số 127/TTr-BQL&QĐ ngày 30/6/2020 và Báo cáo số 64/BC-PTNMT ngày 03/7/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường V/v thẩm định hồ sơ đề nghị công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Huệ, thị trấn Diên Sanh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Huệ, thị trấn Diên Sanh như sau:

1. Số lô trúng đấu giá quyền sử dụng đất: 14 lô.
2. Vị trí: Tại Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Huệ, thị trấn Diên Sanh.
3. Tổng diện tích các lô đất trúng đấu giá: 4.268 m².
4. Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.
5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
7. Tên, địa chỉ người trúng đấu giá: Có danh sách kèm theo.
8. Tổng số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất: 13.697.919.888 đồng.

(Mười ba tỷ, sáu trăm chín mươi bảy triệu, chín trăm mười chín nghìn, tám trăm tám mươi tám đồng).

9. Phương thức nộp tiền trúng đấu giá: Tiền mặt.

10. Địa điểm nộp tiền: Tại Ngân hàng NN&PTNT chi nhánh huyện Hải Lăng (Số 01, đường Hùng Vương, thị trấn Hải Lăng, huyện Hải Lăng).

11. Thời hạn phải nộp tiền trúng đấu giá: Theo Thông báo của cơ quan Thuế, người trúng đấu giá quyền sử dụng đất phải nộp toàn bộ số tiền trúng đấu giá (đã bao gồm cả tiền đặt trước) theo giá trị của lô đất vào ngân sách nhà nước theo đúng quy định.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Chi cục Thuế khu vực Triệu Hải gửi thông báo nộp tiền sử dụng đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất có trách nhiệm nộp toàn bộ số tiền trúng đấu giá (đã bao gồm cả tiền đặt trước) theo giá trị của lô đất vào ngân sách nhà nước theo thông báo của cơ quan Thuế.

3. Giao Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện chủ trì phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đai huyện Hải Lăng, các đơn vị liên quan và UBND thị trấn Diên Sanh thực hiện các thủ tục để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất và trao giấy, bàn giao đất trên thực địa cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Thủ trưởng các cơ quan: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Chi cục Thuế khu vực Triệu Hải, Kho bạc Nhà nước huyện, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hải Lăng, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Chi nhánh huyện Hải Lăng, UBND thị trấn Diên Sanh và các hộ gia đình, cá nhân trúng đấu giá quyền sử dụng đất chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- PVP HĐND-UBND huyện;
- Lưu: VT. *ys*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Giáp

DANH SÁCH

**CÔNG NHẬN KẾT QUẢ TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI KHU ĐÔ THỊ PHÍA ĐÔNG ĐƯỜNG NGUYỄN HUỆ
THỊ TRẤN DIÊN SANH, HUYỆN HẢI LĂNG, TỈNH QUẢNG TRỊ**

(Kèm theo Quyết định số: 419/QĐ-UBND ngày 06 tháng 7 năm 2020 của UBND huyện Hải Lăng)

STT	Họ và tên người trúng đầu giá	Địa chỉ người trúng đầu giá	Số CMND	Lô số	Vị trí lô đất	Diện tích (m ²)	Số tiền trúng đầu giá (đồng)	Ghi chú
1	Nguyễn Thị Thu Thủy	Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị	197202978	114	Khu E, mặt tiền đường Khu vực	300,0	989.999.000	
2	Đỗ Văn Thành	Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, Quảng Trị	197065755	115	Khu E, mặt tiền đường Khu vực	300,0	1.025.999.000	
3	Đỗ Văn Thành	Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, Quảng Trị	197065755	116	Khu E, mặt tiền đường Khu vực	300,0	1.000.999.000	
4	Nguyễn Thị Cẩm Nhung	Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, Quảng Trị	197203694	117	Khu E, mặt tiền đường Khu vực	300,0	925.500.000	
5	Nguyễn Thị Cẩm Nhung	Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, Quảng Trị	197203694	118	Khu E, mặt tiền đường Khu vực	300,0	915.700.000	
6	Hồ Thị Vi	Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, Quảng Trị	197007066	119	Khu E, mặt tiền đường Khu vực	300,0	906.000.000	
7	Phạm Anh Tuấn	Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, Quảng Trị	197143365	183	Khu F, mặt tiền đường Khu vực	310,0	1.236.899.000	
8	Phạm Anh Tuấn	Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, Quảng Trị	197143365	184	Khu F, mặt tiền đường Khu vực	317,5	968.888.888	
9	Phạm Anh Tuấn	Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, Quảng Trị	197143365	185	Khu F, mặt tiền đường Khu vực	317,5	911.868.000	
10	Phạm Anh Tuấn	Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, Quảng Trị	197143365	186	Khu F, mặt tiền đường Khu vực	300,0	888.668.000	
11	Lê Quý Trí	Xã Hải Trường, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị	197314909	192	Khu F, mặt tiền đường Khu vực	285,0	868.680.000	
12	Hồ Thị Vi	Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị	197007066	196	Khu F, mặt tiền đường Khu vực	285,0	887.250.000	
13	Nguyễn Ngô Minh Hiếu	Thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị	197374118	140	Khu C, mặt tiền đường Khu vực	329,0	1.155.999.000	
14	Nguyễn Duy Trí	Phường 2, thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị	197166573	141	Khu C, mặt tiền đường Khu vực	324,0	1.015.470.000	
	Tổng cộng			14 lô		4.268,0	13.697.919.888	

(Mười ba tỷ, sáu trăm chín mươi bảy triệu, chín trăm mười chín nghìn, tám trăm tám mươi tám đồng)