

Số: /SNN-KHTC

Quảng Trị, ngày tháng 6 năm 2022

V/v gửi Hồ sơ thẩm định nội dung
trình chủ trương chuyển mục đích
sử dụng rừng sang mục đích khác

Kính gửi:

Căn cứ Quyết định số 1906/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị thành lập Hội đồng thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 2371/QĐ-UBND ngày 21/8/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ban hành quy chế thẩm định hồ sơ trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

Sở Nông nghiệp và PTNT (Cơ quan thường trực Hội đồng thẩm định), kính gửi đến các thành viên Hội đồng thẩm định (*Có danh sách kèm theo*) các tài liệu có liên quan đến dự án Xây dựng, mở rộng trang trại chăn nuôi lợn tại thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, gồm có:

- Hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện Dự án;
- Phiếu biểu quyết thẩm định;
- Bản tóm tắt một số thông tin về dự án và diện tích rừng đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng.

Đề nghị các thành viên Hội đồng thẩm định nghiên cứu trước Hồ sơ và cho ý kiến về ngành, lĩnh vực phụ trách theo mẫu phiếu biểu quyết gửi kèm theo. (Chi tiết liên hệ ông Đoàn Viết Công, thư ký Hội đồng thẩm định, số điện thoại 0915149268).

Thời gian họp thẩm định theo giấy mời của UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chi cục Kiểm lâm;
- Lưu VT, KHTC.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hồng Phương

DANH SÁCH HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH

(Chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện Dự án Xây dựng, mở rộng trang trại chăn nuôi lợn tại thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng)

TT	Họ và Tên	Chức vụ/đơn vị	Hội đồng Thẩm định
1	Hà Sỹ Đồng	Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh	Chủ tịch HĐTD
2	Nguyễn Hồng Phương	Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp & PTNT	Phó Chủ tịch HĐTD
3	Nguyễn Cửu	Phó Chánh VP UBND tỉnh	Thành viên
4	Phạm Văn Nghiệm	Phó Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư	Thành viên
5	Võ Quốc Hoàng	Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường	Thành viên
6	Nguyễn Anh Phương	Phó Giám đốc Sở Tài chính	Thành viên
7	Văn Ngọc Thắng	Phó Chi Cục trưởng, Chi cục Kiểm lâm	Thành viên
8	Đại diện lãnh đạo	UBND huyện Hải Lăng	Thành viên
9	Đoàn Viết Công	Phó TP Quản lý bảo vệ rừng & BTTN; Chi cục Kiểm lâm	Thành viên, thư ký

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày tháng năm 2021

PHIẾU BIỂU QUYẾT

(Mẫu ban hành theo Quyết định số 2371/QĐ-UBND ngày 21/8/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị)

Hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của (tổ chức/cá nhân):

I. Thông tin về thành viên Hội đồng:

1. Họ và tên *(chức danh khoa học, học hàm, học vị)*:

2. Cơ quan công tác:

3. Chức vụ:

4. Chức danh trong Hội đồng

II. Nội dung thẩm định:

1. Tính đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ

(Ủy viên ghi rõ nhận xét về hồ sơ đã đầy đủ, hợp lệ chưa? có cần bổ sung thêm không?)

.....
.....
.....

2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật

(Ủy viên ghi rõ nhận xét về sự tuân thủ/không tuân thủ các quy định của pháp luật, cần bổ sung thêm không?)

.....
.....
.....

3. Sự phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

(Ủy viên ghi rõ nhận xét về sự phù hợp/không phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt, cần bổ sung thêm không?)

.....
.....
.....

4. Sự phù hợp quy hoạch lâm nghiệp

(Ủy viên ghi rõ nhận xét về sự phù hợp/không phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp được cấp có thẩm quyền phê duyệt, cần bổ sung gì?)

.....
.....

.....
5. Sự cấp thiết đầu tư dự án đáp ứng tiêu chí theo quy định tại Nghị định số 83/2020/NĐ-CP (hiệu quả kinh tế-xã hội, tác động đến môi trường)

(Ủy viên ghi rõ nhận xét về sự cấp thiết/không cấp thiết; đáp ứng đủ tiêu chí/không đáp ứng đủ các tiêu chí theo quy định tại Nghị định số 83/2020/NĐ-CP).

.....
.....
.....
6. Những vấn đề khác có liên quan

(Ủy viên ghi rõ nhận xét, đánh giá vấn đề có liên quan trong Hồ sơ dự án)

.....
.....
III. Các nội dung đánh giá, thẩm định hồ sơ

1. Những nội dung đã đạt được:

.....
.....
2. Những điểm còn tồn tại, cần chỉnh sửa, bổ sung:

.....
IV. Đánh giá tổng hợp

1. Đủ điều kiện trình quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng, không phải chỉnh sửa, bổ sung

2. Đủ điều kiện trình quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng nhưng cần phải chỉnh sửa, bổ sung

3. Không đủ điều kiện trình quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng

.....
.....
.....
.....
Thành viên Hội đồng
(Ký, ghi rõ họ và tên)

TÓM TẮT THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN

1. Tên Dự án: Xây dựng, mở rộng trang trại chăn nuôi lợn tại thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng.

2. Chủ đầu tư dự án: Bà Văn Thị Kim Hiền.

3. Vị trí, địa điểm xin chuyển mục đích sử dụng: Tại tiểu khu 841TH, thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị.

4. Diện tích, đối tượng rừng và đất lâm nghiệp đề nghị chuyển mục đích sử dụng

Theo Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư do Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp ngày 06/7/2021, mã số dự án: 2485221216, tổng diện tích thực hiện dự án là 2,8840 ha. Tuy nhiên, để kịp tiến độ thi công công trình, Chủ đầu tư đề nghị khảo sát và lập hồ sơ xin chuyển mục đích với diện tích 1,3897 ha là phần xây dựng các hạng mục của dự án, diện tích còn lại Chủ đầu tư sẽ hoàn thiện các thủ tục trong thời gian tới. Toàn bộ diện tích 1,3897 ha là rừng và đất quy hoạch lâm nghiệp, thuộc đối tượng cần phải lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng theo quy định, hiện trạng cụ thể như sau:

- Diện tích xin chuyển mục đích sử dụng phân theo loại đất, loại rừng:

Toàn bộ diện tích 1,3897 ha rừng và đất lâm nghiệp xin chuyển mục đích sử dụng là rừng trồng (rừng trồng gỗ núi đất (RTG): 0,0445 ha, rừng trồng gỗ núi đất đã khai thác (RTK): 1,3452 ha).

- Diện tích xin chuyển mục đích sử dụng phân theo đối tượng quy hoạch:

Toàn bộ diện tích 1,3897 ha rừng và đất lâm nghiệp xin chuyển mục đích sử dụng thuộc đối tượng rừng sản xuất.

- Diện tích xin chuyển mục đích sử dụng phân theo đơn vị hành chính:

Toàn bộ diện tích 1,3897 ha rừng và đất lâm nghiệp xin chuyển mục đích sử dụng thuộc địa giới hành chính thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng quản lý.

- Diện tích rừng xin chuyển mục đích sử dụng phân theo chủ quản lý

Toàn bộ diện tích 1,3897 ha rừng và đất lâm nghiệp xin chuyển mục đích sử dụng hiện do hộ gia đình, cá nhân quản lý được trồng bằng vốn tự có, vốn vay,... để trồng rừng sản xuất kinh doanh.

- Diện tích rừng xin chuyển mục đích sử dụng phân theo nguồn gốc hình thành:

+ Rừng tự nhiên: Trong khu vực đề xuất Dự án không có rừng tự nhiên.

+ Rừng trồng (RT): 1,3897 ha (rừng trồng gỗ: 0,0445 ha, rừng trồng đã khai thác: 1,3452 ha).

- Diện tích rừng xin chuyển mục đích sử dụng phân theo điều kiện lập địa:

Toàn bộ diện tích 1,3897 ha rừng và đất lâm nghiệp xin chuyển mục đích sử dụng là rừng trồng gỗ trên núi đất (RTG).

- Diện tích rừng xin chuyển mục đích sử dụng phân theo loài cây:

Diện tích rừng trồng trong khu vực thực hiện công trình là rừng trồng gỗ nhỏ được trồng thuần loài Keo lai.

5. Hiện trạng rừng xin chuyển mục đích sử dụng

Diện tích rừng trồng trong khu vực thực hiện dự án Xây dựng, mở rộng trang trại chăn nuôi lợn tại thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng là 1,3897 ha, trong đó:

- Diện tích rừng trồng đã khai thác là 1,3452 ha (rừng sản xuất), được trồng bằng nguồn vốn tự có, vốn vay,... của các Hộ gia đình, cá nhân. Việc khai thác rừng trồng sản xuất là hoạt động lâm sinh bình thường được pháp luật về lâm nghiệp cho phép. Căn cứ Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ điều chỉnh, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Lâm nghiệp; khu vực này chưa được cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng. Do đó, Chủ dự án phải lập hồ sơ chuyển đổi mục đích sử dụng rừng và trồng rừng thay thế trình cấp có thẩm quyền phê duyệt đúng theo quy định của pháp luật.

- Diện tích 0,0445 ha còn lại là rừng trồng năm 2016, trồng thuần loài Keo lai, mật độ hiện còn 3.100 cây/ha, đường kính ngang ngực (D1.3) bình quân 8,3 cm, chiều cao vút ngọn (Hvn) bình quân 8,3 m, trữ lượng bình quân 69,572 m³/ha.

- Các chỉ tiêu lâm học của các lô rừng áp dụng phương pháp điều tra nhanh để xác định, đánh giá hiện trạng rừng, phục vụ cho việc chuyển mục đích sử dụng rừng và trồng rừng thay thế. Khi khai thác tận dụng rừng (nếu có), các chỉ tiêu lâm học sẽ được đo đếm xác định chi tiết trong hồ sơ thiết kế khai thác.

5. Lý do chuyển mục đích sử dụng: Chuyển mục đích sử dụng rừng để Xây dựng, mở rộng trang trại chăn nuôi lợn tại thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng.

6. Thời hạn xin chuyển mục đích sử dụng: 50 năm, kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

7. Về thành phần hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng

Đối chiếu với quy định tại Khoản 1, Điều 1, Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ. Thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc Hội đồng nhân dân cấp tỉnh. Thành phần hồ sơ đã có các tài liệu sau:

- *Văn bản đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng*: Có Tờ trình của hộ bà Văn Thị Kim Hiền về việc đề nghị thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- *Báo cáo thuyết minh, bản đồ hiện trạng rừng (tỷ lệ bản đồ 1/2.000), kết quả điều tra rừng*: Có Báo cáo số 60/BC-TTĐTQH ngày 20/4/2022 của Trung tâm Điều tra quy hoạch thiết kế nông - lâm về việc báo cáo thuyết minh kết quả điều tra, khảo sát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp, kèm theo bản đồ hiện trạng rừng tỷ lệ 1/2.000.

- *Báo cáo đề xuất dự án đầu tư hoặc báo cáo nghiên cứu tiền khả thi kèm theo văn bản thẩm định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền*: Dự án Xây dựng, mở rộng trang trại chăn nuôi lợn tại thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cấp ngày 06/7/2021 (Mã số dự án: 2485221216).

- *Tài liệu về đánh giá tác động đến môi trường của dự án theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, đầu tư, đầu tư công*:

Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Xây dựng, mở rộng trang trại chăn nuôi lợn tại thị trấn Diên Sanh (Hải Thọ cũ), huyện Hải Lăng do Trung tâm quan trắc tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Trị lập đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 976/QĐ-UBND ngày 13/4/2020.

- *Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch lâm nghiệp quốc gia theo quy định của pháp luật về quy hoạch*:

+ *Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất*

Dự án Xây dựng, mở rộng trang trại chăn nuôi lợn tại thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng đã được UBND tỉnh quyết định về việc điều chỉnh chỉ tiêu đất nông nghiệp khác và bổ sung dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Hải Lăng tại Quyết định số 4653/QĐ-UBND ngày 31/12/2021.

+ *Sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia*

Sau được cấp có thẩm quyền chấp thuận chủ trương, dự án sẽ được tích hợp vào quy hoạch lâm nghiệp Quốc gia và quy hoạch cấp tỉnh. Chủ dự án sẽ thực hiện việc nộp tiền trồng rừng thay thế theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

(Chi tiết có hồ sơ, bản đồ và các văn bản liên quan kèm theo)

8. Tài liệu gửi kèm theo

- Tờ trình của Bà Văn Thị Kim Hiền về việc đề nghị thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện Dự án Xây dựng, mở rộng trang trại chăn nuôi lợn tại thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng.

- Báo cáo số 60/BC-TTĐTQH ngày 20/4/2022 của Trung tâm Điều tra quy hoạch thiết kế nông - lâm về việc báo cáo thuyết minh kết quả điều tra, khảo sát

hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp, kèm theo bản đồ hiện trạng rừng tỷ lệ 1/2.000.

- Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư do Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp ngày 06/7/2021; Mã số dự án: 2485221216.

- Bản sao Quyết định số 4653/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc điều chỉnh chỉ tiêu đất nông nghiệp khác và bổ sung dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Hải Lăng.

- Bản sao Quyết định số 976/QĐ-UBND ngày 13/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Xây dựng, mở rộng trang trại chăn nuôi lợn tại thị trấn Diên Sanh (Hải Thọ cũ), huyện Hải Lăng do Trung tâm quan trắc tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Trị lập.

(Có hồ sơ, bản đồ và các văn bản liên quan gửi kèm theo)