

Số: 227/PTNT-DA

Quảng Trị, ngày 04 tháng 6 năm 2021

## THÔNG BÁO

V/v chấm dứt hợp đồng thi công xây dựng công trình: San tạo mặt bằng và đường giao thông nội bộ (tuyến chính, T1,...,T6) thuộc dự án di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông Thạch Hãn xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị

Kính gửi: Công ty TNHH xây dựng Hoàng Nguyên

Gói thầu thi công xây dựng công trình: San tạo mặt bằng và đường giao thông nội bộ (tuyến chính, T1,...,T6) thuộc dự án di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông Thạch Hãn xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị do Công ty TNHH xây dựng Hoàng Nguyên trúng thầu và thực hiện theo hợp đồng số 270/HĐXD-PTNT ngày 18/10/2016, thời gian thực hiện hợp đồng 300 ngày (ngày khởi công và hoàn thành dự kiến: 01/11/2016 đến 30/8/2017). Trong quá trình triển khai thực hiện do yếu tố khách quan (thời tiết, vướng mặt bằng), chủ quan (nhà thầu chưa nỗ lực thi công) nên đến nay gói thầu vẫn chưa hoàn thành. Tuy nhiên, từ tháng 02 năm 2021 đến nay, thời tiết thuận lợi, mặt bằng không còn vướng nhưng nhà thầu thi công vẫn không triển khai thi công.

Ngày 25/3/2021, Chi cục Phát triển nông thôn chủ trì mời đơn vị Tư vấn giám sát, nhà thầu thi công cùng làm việc để bàn về tiến độ thi công gói thầu nói trên. Trong biên bản thống nhất có nội dung: *“Nếu đến ngày 10/5/2021 nhà thầu không hoàn thành thi công gói thầu thì chủ đầu tư sẽ thông báo chấm dứt hợp đồng”*. Nhưng đến nay nhà thầu vẫn không huy động máy móc, nhân lực... vào thi công xây dựng công trình, làm ảnh hưởng lớn đến tiến độ hoàn thành dự án và công tác bố trí ổn định dân cư vùng thiên tai sạt lở bờ sông.

Căn cứ điểm b, khoản 2, Điều 145 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 ***“Điều 145. Tạm dừng và chấm dứt hợp đồng xây dựng: Bên giao thầu có quyền chấm dứt thực hiện hợp đồng trong trường hợp sau:- Bên nhận thầu từ chối hoặc liên tục không thực hiện công việc theo hợp đồng dẫn đến vi phạm tiến độ thực hiện theo thỏa thuận hợp đồng”***;

Căn cứ điểm b, khoản 7, Điều 41 Nghị định số 37/2015/NĐ- CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng ***“Điều 41. Chấm dứt hợp đồng xây dựng: Bên giao thầu có quyền chấm dứt hợp đồng trong các trường hợp sau: - Bên nhận thầu từ chối thực hiện công việc theo hợp đồng hoặc năm mươi sáu (56) ngày liên tục không thực hiện công việc theo hợp đồng, dẫn đến vi phạm tiến độ thực hiện theo thỏa thuận hợp đồng, trừ trường hợp được phép của bên giao thầu”***;

Căn cứ mục 49.1 và điểm a mục 49.2 về điều kiện của hợp đồng số 270/HĐXD-PTNT ngày 18/10/2016 thi công gói thầu: San tạo mặt bằng và đường giao thông nội bộ (tuyến chính, T1,...,T6) thuộc dự án di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông Thạch Hãn xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị ***“49.1. Chủ đầu***

**tư hoặc Nhà thầu có thể chấm dứt Hợp đồng nếu bên kia có vi phạm cơ bản Hợp đồng. 49.2 Các vi phạm cơ bản Hợp đồng bao gồm, nhưng không chỉ hạn chế ở các trường hợp sau đây: a) Nhà thầu dừng thi công 28 ngày trong khi việc dừng thi công này không có trong biểu tiến độ thi công và chưa được Chủ đầu tư cho phép”;**

Căn cứ biên bản làm việc ngày 25/3/2021 giữa Chủ đầu tư, tư vấn giám sát, nhà thầu thi công về tiến độ thi công gói thầu: San tạo mặt bằng và đường giao thông nội bộ (tuyến chính, T1,...,T6) thuộc dự án di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông Thạch Hãn xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị.

Căn cứ vào tình hình thực tế tại công trình và báo cáo của đơn vị tư vấn giám sát thi công: **Từ tháng 02/2021 đến nay (124 ngày)** nhà thầu dừng thi công công trình mà không có lý do bằng văn bản. Mặc dù, Chủ đầu tư đã nhiều lần gửi văn bản đốc thúc tiến độ, nhưng nhà thầu vẫn không thực hiện. Do đó, nhà thầu thi công đã vi phạm cơ bản hợp đồng về tiến độ thi công, làm ảnh hưởng lớn đến tiến độ hoàn thành dự án.

Để đẩy nhanh tiến độ xây dựng công trình hoàn thành dự án đáp ứng yêu cầu phục vụ nhân dân vùng thiên tai ổn định đời sống nhân dân, phát triển sản xuất, đảm bảo an toàn trật tự xã hội là nhiệm vụ cấp bách.

Vì vậy, Chủ đầu tư thông báo sẽ chấm dứt Hợp đồng thi công xây dựng công trình gói thầu: San tạo mặt bằng và đường giao thông nội bộ (tuyến chính, T1,...,T6) thuộc dự án di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông Thạch Hãn xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị với Nhà thầu thi công Công ty TNHH xây dựng Hoàng Nguyên.

Chủ đầu tư đề nghị Công ty TNHH xây dựng Hoàng Nguyên đến Chi cục Phát triển nông thôn Quảng Trị hoàn thành các thủ tục sớm theo quy định của pháp luật và trong hợp đồng đã ký kết trước ngày **4/7/2021**. *Nếu sau thời gian này Nhà thầu không đến, Chủ đầu sẽ tự giải quyết./.*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở KH &ĐT (b/c);
- Sở NN & PTNT (b/c);
- Chi cục trưởng;
- Lưu VT, CS<sub>(pl)</sub>.

**CHI CỤC TRƯỞNG**  
  
**Hoàng Minh Trí**