

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN GIO LINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *467*/UBND-TH

V/v tham gia ý kiến thẩm định
dự án đầu tư trang trại chăn nuôi
heo Trung Sơn

Gio Linh, ngày 19 tháng 4 năm 2021

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Thực hiện Công văn số 558/SKH-DN ngày 06/4/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc tham gia ý kiến thẩm định Dự án đầu tư trang trại chăn nuôi heo tại xã Trung Sơn của Công ty TNHH Nông Trại Trung Sơn (gọi tắt là Công ty), UBND huyện đã tổ chức cuộc họp để lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị liên quan.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ, nghe chủ đầu tư Dự án báo cáo tổng quan dự án, ý kiến của các cơ quan, đơn vị liên quan, UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Sự phù hợp về định hướng của Dự án:

Dự án trang trại chăn nuôi heo tại xã Trung Sơn của Công ty phù hợp với chủ trương, định hướng phát triển kinh tế, xã hội và phù hợp với Đề án tái cơ cấu ngành nông nghiệp của huyện; đặc biệt là tái đàn lợn sau dịch tả lợn Châu Phi xảy ra trên địa bàn huyện.

2. Căn cứ pháp lý về quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất:


Trên cơ sở nhu cầu sử dụng đất của Chủ đầu tư (Công ty), loại đất mà Công ty thực hiện dự án chuyển từ đất cây lâu năm sang đất nông nghiệp khác, đã đăng ký, được UBND xã Trung Sơn đề nghị, UBND huyện đã tổng hợp đưa vào quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2021 và đang tổ chức lấy ý kiến hoàn thiện ở cấp huyện, để trình UBND tỉnh phê duyệt.

3. Các nội dung khác:

Dự án thể hiện sự kết hợp giữa trang trại chăn nuôi và sản xuất năng lượng tái tạo (điện mặt trời áp mái), đây là loại hình sản xuất kinh doanh đang được Nhà nước khuyến khích. Tuy nhiên Dự án cần làm rõ hơn về quy mô, công suất, thành phần chi phí, năng lực tài chính, công tác GPMB, ... có thể làm ảnh hưởng đến các đối tượng liên quan. Ngoài ra, Dự án cần tính đến phương án đầu tư cơ sở hạ tầng, hệ thống điện kết nối, đường giao thông... vào trang trại.

Do vậy, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn chủ đầu tư điều chỉnh, bổ sung hoàn thiện các nội dung trong thuyết minh dự án đảm bảo theo quy định của pháp luật hiện hành.

Trên đây là ý kiến tham gia thẩm định Dự án đầu tư trang trại chăn nuôi heo Trung Sơn của UBND huyện Gio Linh gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư biết để tổng hợp./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Chủ tịch, Phó CTKT;
- VP HĐND&UBND huyện;
- Công ty TNHH Nông trại Trung Sơn;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Văn Hòa