

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4489** /UBND-TN  
V/v chuyển nhượng tài sản  
gắn liền với đất thuê

Quảng Trị, ngày **23** tháng **9** năm 2021

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Đông Hà;
- Công ty TNHH Thanh Tâm;
- Công ty TNHH MTV Đại An Xanh.

Xét đề nghị của các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, UBND thành phố Đông Hà, UBND phường 5, Công ty TNHH Thanh Tâm, Công ty TNHH MTV Đại An Xanh (*được Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, đề xuất tại Công văn số 2810/STNMT-QLĐĐ ngày 24/8/2021*); UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Đồng ý cho Công ty TNHH Thanh Tâm chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất thuê đối với khu đất đã được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 86/QĐ-UBND ngày 13/01/2011, Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DB 916801 ngày 12/7/2021, với diện tích 1.891,5 m<sup>2</sup>, tại đường Lê Thánh Tông, phường 5, thành phố Đông Hà cho Công ty TNHH MTV Đại An Xanh để tiếp tục thực hiện dự án Restaurant - Showroom Đại An.

Công ty TNHH Thanh Tâm phối hợp Công ty TNHH MTV Đại An Xanh lập thủ tục chuyển nhượng, hồ sơ thuê đất gửi cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết. Trong quá trình lập hồ sơ thuê đất Công ty TNHH MTV Đại An Xanh bổ sung phương án sử dụng đất cụ thể để tiếp tục triển khai hoàn thiện dự án.

Đối với phần diện tích 310,5 m<sup>2</sup> đất đang tranh chấp, Công ty TNHH Thanh Tâm xin giao trả lại; thống nhất thu hồi và giao UBND thành phố Đông Hà quản lý, bố trí vào mục đích công cộng, tạo cảnh quan đô thị. Đồng thời, yêu cầu UBND thành phố Đông Hà chỉ đạo các đơn vị liên quan xử lý dứt điểm, thỏa đáng công trình xây dựng của bà Phan Thị Tề theo đúng quy định của pháp luật. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, XD;
- Lưu: VT, TN. *lc*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đông**