

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ**

Số: **4512**/UBND-CN

V/v thực hiện dự án đầu tư có  
sử dụng đất: Khu nhà ở đô thị  
kết hợp nhà ở xã hội Khu công  
nghiệp Nam Đông Hà

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Trị, ngày **25** tháng **9** năm 2021

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 1750/SKH-KTN ngày 11/8/2021 về việc thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu nhà ở đô thị kết hợp nhà ở xã hội Khu công nghiệp Nam Đông Hà, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan:

(i) Khẩn trương thực hiện việc rà soát, thống nhất các khu vực được chuyển nhượng quyền sử dụng đất dưới hình thức phân lô, bán nền theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 4401/UBND-CN ngày 21/9/2021.

(ii) Tổ chức lập Hồ sơ đề xuất khu vực phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh Quảng Trị đến năm 2030 theo Đề cương nhiệm vụ được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2420/QĐ-UBND ngày 09/9/2021.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:

(i) Thông báo cho nhà đầu tư được biết lý do chưa được chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Khu nhà ở đô thị kết hợp nhà ở xã hội Khu công nghiệp Nam Đông Hà và ý kiến thẩm định của các cơ quan, đơn vị có liên quan để nhà đầu tư nghiên cứu, chỉnh sửa, bổ sung hồ sơ đề xuất dự án đầu tư bảo đảm phù hợp với các kế hoạch, quy định sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt và theo đúng quy định của pháp luật hiện hành;

(ii) Tổ chức thẩm định chủ trương đầu tư dự án ngay sau khi nhà đầu tư hoàn chỉnh hồ sơ đề xuất dự án./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- CVP, các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Hưng**