

Số: **719**/SKH-DN

Quảng Trị, ngày **29** tháng 4 năm 2021

V/v thực hiện thủ tục điều chỉnh tiến độ
thực hiện dự án

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Đại Hồng.
(Số 28 Đoàn Khuê, Phường 5, Tp Đông Hà, tỉnh Quảng Trị)

Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Đại Hồng (sau đây gọi tắt là Công ty) được UBND tỉnh cấp Quyết định chủ trương đầu tư số 374/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 thực hiện Dự án “Trung tâm Dịch vụ tổng hợp Cụm Công nghiệp Cam Hiếu” (sau đây gọi tắt là Dự án) tại CCN Cam Hiếu, xã Cam Hiếu, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị; Theo đó, tiến độ thực hiện dự án được phê duyệt như sau:

- Từ tháng 01/2016 – 3/2019: Chuẩn bị thủ tục đầu tư, thi công các hạng mục;
- **Quý II/2019**: Hoàn thành dự án, đi vào hoạt động.

Tuy nhiên, kể từ khi được phê duyệt Quyết định chủ trương đầu tư đến nay (hơn 26 tháng), nhà đầu tư chưa đưa dự án đi vào hoạt động theo đúng tiến độ đã cam kết; Nhà đầu tư không thực hiện chế độ báo cáo tiến độ thực hiện dự án theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14; Như vậy, Công ty vi phạm các quy định về hoạt động đầu tư tại Việt Nam theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 50/2016/NĐ-CP ngày 01/6/2016 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực Kế hoạch và Đầu tư.

Theo quy định tại Điểm d Khoản 3, Điều 41, Luật Đầu tư năm 2020, nhà đầu tư phải thực hiện thủ tục chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư trong trường hợp “...d) Kéo dài tiến độ thực hiện dự án đầu tư mà tổng thời gian đầu tư dự án vượt quá 12 tháng so với tiến độ thực hiện dự án đầu tư quy định tại văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư lần đầu”.

Trên cơ sở đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Đại Hồng nghiêm túc thực hiện các nội dung sau:

1. Báo cáo tình hình thực hiện dự án theo quy định tại Điểm a, Khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14;
2. Thực hiện thủ tục chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với dự án (điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án) theo quy định tại Điều 41 Luật Đầu tư năm 2020; Thành phần hồ sơ và biểu mẫu thực hiện theo Phụ lục đính kèm.
3. Đồng thời, căn cứ theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 5845/UBND-TN ngày 20/11/2017, đề nghị Công ty thực hiện việc ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư trước khi được chấp thuận điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án.



Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Nhà đầu tư nghiêm túc thực hiện các nội dung trên và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư **chậm nhất trong vòng 30 ngày kể từ ngày ra thông báo này** để được giải quyết theo quy định của pháp luật; Trong trường hợp nhà đầu tư không phối hợp thực hiện, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh để được giải quyết theo quy định.

Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo đến Quý Công ty để triển khai thực hiện./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- Sở TN-MT (p/h);
- UBND huyện Cam Lộ (p/h);
- Cụm CN Cam Hiếu (p/h);
- Thanh tra Sở (p/h);
- Lưu: VT, DN.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Huy

