

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU PHONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số ~~253~~ ²⁵⁴/QĐ-UBND

Triệu Phong, ngày 31 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU PHONG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3124/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất và bổ sung danh mục dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Triệu Phong;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 648/TTr-PTNMT ngày 31 tháng 12 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép ông Đinh Minh Dũng và bà Bùi Thị Bình, địa chỉ thường trú tại: Xã Triệu Vân, huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị được chuyển mục đích sử dụng đất tại thửa đất số 190, tờ bản đồ số 6 thuộc xã Triệu Vân, huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn với diện tích 416m².

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ bản đồ thửa đất số:/ĐĐCLBĐ, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị lập ngày 11/11/2020 và đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

Điều 2. Giao các cơ quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Bộ phận tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các Ban, ngành liên quan, Chủ tịch UBND xã Triệu Vân và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đưa quyết định này lên cổng thông tin điện tử của huyện. /.

Nơi nhận: ✕

-Như Điều 3;

-Lưu: VTUB, PTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN ✕

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Quang Giải

BẢN ĐỒ THỪA ĐẤT

V/v cho phép chuyển MĐSD đất theo Quyết định số 2534/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện Triệu Phong

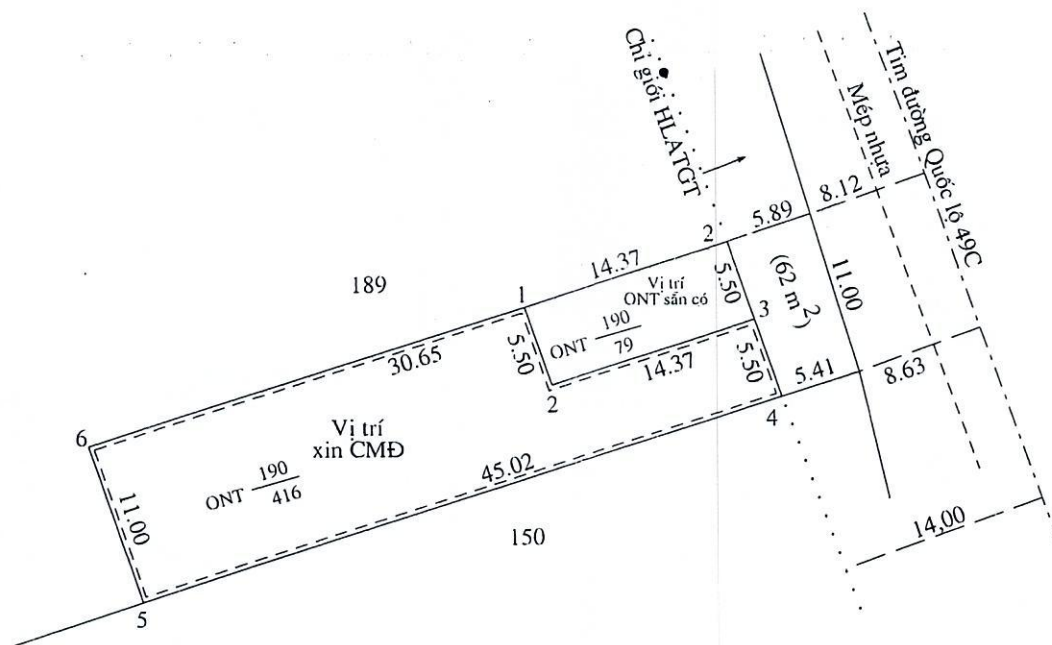
Số:...../ĐDCLBĐ

Tỷ lệ: 1/500

Chủ sử dụng đất: Ông Đinh Minh Dũng và bà Bùi Thị Bình

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn

Đo đạc chỉnh lý từ tờ bản đồ địa chính số 06, thửa số 190, tỷ lệ 1/2000, của xã Triệu Vân, huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị



BẢNG KÊ TỌA ĐỘ

Số hiệu Đỉnh thửa	Tọa độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	1865365.28	601030.22	5.50
2	1865360.08	601032.03	14.37
3	1865364.40	601045.73	5.50
4	1865359.20	601047.54	45.02
5	1865345.69	601004.60	11.00
6	1865356.08	601000.99	30.65
1	1865365.28	601030.22	

CHÚ DẪN

Số 150, 189 trên bản đồ là số thửa liền kề

ONT: loại đất; 190 số thửa; 79: diện tích

Ranh giới thửa đất hiện có:

Ranh giới thửa đất chuyển MĐSD đất:

Diện tích chuyển MĐSD đất: 416 m², trong đó:

251 m²: Vị trí 1, Khu vực 4, xã đồng bằng

165 m²: Vị trí 2, Khu vực 4, xã đồng bằng

Thửa đất thuộc quy hoạch KKT Đông Nam Quảng Trị

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ QUẢNG TRỊ

PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HUYỆN TRIỆU PHONG

Ngày 11 tháng 11 năm 2020

Ngày 28 tháng 12 năm 2020

Ngày 31 tháng 12 năm 2020

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

NGƯỜI KIỂM TRA

TRƯỞNG PHÒNG



PHẠM ĐÌNH HẢI

LÊ HỮU PHƯỚC



VÕ NGỌC ẢNH